

Spisová značka Číslo jednací
OPP/MMB/0339647/2016 MMB/0339647/2016/K/zs

Vyřizuje, tel., e-mail Brno dne
Ing.arch. Lea Kulísková, Ph.D. 4.10.2016
54217 3233
kulikova.lea@brno.cz

- Ing. Michal Valenta, Projektum s.r.o., Křídlovická 16, 603 00 Brno

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (dále jen OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a §10 a §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané dne 31.8.2016 prostřednictvím Ing. Michala Valenty, Projektum s.r.o., IČ 04431723, Křídlovická 699/16, 603 00 Brno, na základě plné moci ze dne 25.8.2016, udělené vlastníkem nemovitosti, tj. Statutárním městem Brnem, IČ 44992785, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, zastoupeným Městskou částí Brno střed, Odborem investičním a správy bytových domů ÚMČ Brno střed, IČ 4499278501, Dominikánská 2, 601 69 Brno, tímto v souladu s ustanovením §14 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á

ve věci : **Masarykova 3-5, č. p. 442, pozemek parc. č. 193, k.ú. Město Brno,**

- *Městská památková rezervace Brno, ustanovená vládním nařízením č. 54/1989 Sb.*
modernizace výtahu

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

provedení modernizace výtahu, tj. nové výtahové šachty včetně nové technologie výtahu, v bytovém domě Masarykova 3-5 v Brně, v rozsahu žádosti a předložené dokumentace pro stavební povolení „Modernizace výtahu Masarykova 3/5, Brno.“ vypracované v září 2016 spol. Projektum s.r.o., Ing. Michalem Valentou, ČKAIT 1005876, je dle §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é .

O d ů v o d n ě n í

OPP MMB obdržel žádost o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci. Bytový dům Masarykova 3/5 v Brně je součástí Městské památkové rezervace (MPR) Brno, rejstř. č. 1049, ustanovené nařízením vlády ČSR č. 54/1989 Sb. ze dne 19.4.1989.

OPP MMB si vyžádal v souladu s ustanovením § 14 odst. 6, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedené věci písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno dne 20.9.2016 pod č.j. NPÚ 371/70649/2016 - BP a na OPP MMB doručeno dne 20.9.2016.

Předmětem předložené žádosti a dokumentace je odstranění příčky s dveřmi do výtahu (ocelový rám, výplň drátosklo), odstranění stávajícího betonového dna šachty, stávající technologie výtahu včetně kabiny. Montáž nové příčky s dveřmi do výtahu (ocelový rám, výplň bezpečnostní sklo), realizace nového betonového dna šachty, drobné opravy v prostoru šachty, montáž technologie výtahu včetně kabiny. Modernizací výtahu nebude dotčen venkovní vzhled objektu.

NPÚ ÚOP v Brně výše uvedený návrh vyhodnotil z hlediska zájmů státní památkové péče s tím, že **modernizaci výtahu v objektu Masarykova 3/5 dle předložené projektové dokumentace lze realizovat. Provedením nebude negativně ovlivněno vnímání prostoru MPR Brno.**

OPP MMB vycházel při posuzování žádosti a zpracování závazného stanoviska z obsahu výše citovaného odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých OPP MMB z jeho úřední činnosti a dospěl k závěru, že předložený návrh je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče a v souladu s ustanovením §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy C.1 – situační výkres širších vztahů, D.1.1.2 – půdorys 1.PP, D.1.1.3 – půdorys 1.NP, D.1.1.4 – půdorys 2.NP, D.1.1.5 – půdorys 3. – 7.NP, D.1.1.6 – půdorys 8.NP, D.1.1.7 – půdorys strojovny, D.1.1.8 – řez A-A, D.1.1.9 – pohled na stěnu s dveřmi ve 2.PP – 1.NP, D.1.1.10 – pohled na stěnu s dveřmi ve 2. – 7.NP, potvrzené OPP MMB.

Poučení o opravném prostředku

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

O Odbor památkové péče
Malinovského nám. 3, Brno

-003-

Ing. arch. Martin Zedníček

vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 1

Dále obdrží: spis

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno